

25.72

Дополнительное соглашение № 3
к договору от 26 июня 2019 г. № 3498586

г. Москва

«15» 02 2022 г.

Открытое акционерное общество «Российские железные дороги» (ОАО «РЖД»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора ОАО «РЖД» по энергетическому комплексу – начальника Трансэнерго – филиала ОАО «РЖД» Санько Валентина Михайловича, действующего на основании доверенности от второго апреля две тысячи двадцать первого года № 178-Д, с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью «ЭНЕРГОПРОМСБЫТ» (ООО «ЭНЕРГОПРОМСБЫТ»), именуемое в дальнейшем «Генеральный подрядчик», в лице генерального директора Лисавина Андрея Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение (далее – Дополнительное соглашение) к договору от 26 июня 2019 г. № 3498586 (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Внести в Договор следующие изменения и дополнения:

1.1. Изложить пункт 1.1 Договора в следующей редакции:

«1.1. В соответствии с распоряжением Трансэнерго от 17 июня 2019 г. № 1202/р Заказчик поручает, а Генеральный подрядчик принимает на себя обязательства по выполнению комплекса проектно-изыскательских, строительно-монтажных работ, включая поставку оборудования, по объектам инвестиционных проектов 16043 «Технологическое присоединение заявителей к электрическим сетям» и 17008 «Обновление устройств электроснабжения, участвующих в передаче электроэнергии» (далее – Объекты).».

1.2. Изложить пункт 1.3 Договора в следующей редакции:

«1.3. Виды и содержание Работ, их результаты, требования к ним изложены в Техническом задании на выполнение комплекса проектно-изыскательских, строительно-монтажных работ, включая поставку оборудования (приложение № 1 к настоящему Договору).».

1.3. Изложить абзац второй пункта 1.4 Договора в следующей редакции:

«ЧТЗ может быть актуализировано и уточнено Заказчиком исходя из потребности в строительстве объектов технологического присоединения и обновления устройств электроснабжения, участвующих в передаче электроэнергии, параметров инвестиционного бюджета и финансового плана Заказчика путем подписания Сторонами изменения к ЧТЗ по форме приложения № 2.1 к Договору.».

1.4. Дополнить пункт 1.4 Договора абзацем следующего содержания:

«В случае прекращения Заказчиком финансирования Работ по Объекту, а также по иным основаниям, предусмотренным настоящим Договором ЧТЗ по

Объекту подлежит расторжению путем подписания Сторонами изменения к ЧТЗ о его расторжении по форме приложения № 2.2 к Договору с составлением акта сверки взаимных расчетов по Объекту и оплате Генеральному подрядчику фактически выполненных и принятых Получателем Работ до даты расторжения ЧТЗ по Объекту.».

1.5. Изложить пункт 1.7 Договора в следующей редакции:

«1.7. Содержание и требования к Работам, технические характеристики оборудования, места и объемы выполнения Работ могут корректироваться Получателем в ходе исполнения настоящего Договора, в том числе по результатам экспертизы и утверждения проектно-сметной документации, в пределах цен настоящего Договора путем подписания изменения к ЧТЗ по форме приложения № 2.1 к Договору.».

1.6. Изложить пункт 1.9 Договора в следующей редакции:

«1.9. Права и обязанности Заказчика по настоящему Договору осуществляют дирекции по энергообеспечению – структурные подразделения Трансэнерго – филиала ОАО «РЖД» (далее – Получатели), возглавляемые начальниками соответствующих дирекций по энергообеспечению.

Начальники дирекцией по энергообеспечению отвечают за надлежащее и своевременное исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, отвечают за порядок и сроки технологического присоединения сторонних потребителей к электрическим сетям ОАО «РЖД» в границах возглавляемых ими дирекций по энергообеспечению, а также несут непосредственную ответственность в случаях возбуждения уполномоченными государственными органами дел об административном производстве и проведении административного расследования за допущенные в рамках исполнения данных обязанностей нарушения.».

1.7. В связи с разграничением компетенции между Заказчиком и Получателями:

1.7.1. Заменить слово «Заказчик» на слово «Получатели» в соответствующем падеже в пунктах 1.4, 1.7, 3.3, 3.4, 4.1 – 4.4, 4.6 – 4.10, 7.7 – 7.9, 10.1 – 10.2 Договора.

1.7.2. Заменить слово «Заказчик» на слова «Заказчик и(или) Получатель» в соответствующем падеже в пунктах 3.1.31, 3.2.1, 3.2.2 Договора.

1.8. Изложить пункт 2.1. Договора в следующей редакции:

«Предельная цена настоящего Договора в период с 1 июля 2019 г. по 31 декабря 2025 г. с учетом всех налогов, стоимости расходных материалов, изделий, конструкций, оборудования и затрат, связанных с их доставкой на Объекты, а также всех иных расходов, которые возникнут или могут возникнуть у Генерального подрядчика при выполнении Работ, составляет 46 667 413 000 (Сорок шесть миллиардов шестьсот шестьдесят семь миллионов четыреста

тринадцать тысяч) рублей 00 копеек, кроме того, НДС (20%) – 9 333 482 600 (Девять миллиардов триста тридцать три миллиона четыреста восемьдесят две тысячи шестьсот) рублей 00 копеек, всего с НДС – 56 000 895 600 (Пятьдесят шесть миллиардов восемьсот девяносто пять тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, в том числе по годам:

в 2019 году – 1 500 000 000 (Один миллиард пятьсот миллионов) рублей 00 копеек, кроме того, НДС (20%) – 300 000 000 (Триста миллионов) рублей 00 копеек, всего с НДС – 1 800 000 000 (Один миллиард восемь сот миллионов) рублей 00 копеек;

в 2020 году – 1 469 395 000 (Один миллиард четыреста шестьдесят девять миллионов триста девяносто пять тысяч) рублей 00 копеек, кроме того, НДС (20%) – 293 879 000 (Двести девяносто три миллиона восемьсот семьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек, всего с НДС – 1 763 274 000 (Один миллиард семьсот шестьдесят три миллиона двести семьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек;

в 2021 году – 1 298 654 000 (Один миллиард двести девяносто восемь миллионов шестьсот пятьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек, кроме того, НДС (20%) – 259 730 800 (Двести пятьдесят девять миллионов семьсот тридцать тысяч восемьсот) рублей 00 копеек, всего с НДС – 1 558 384 800 (Один миллиард пятьсот пятьдесят восемь миллионов триста восемьдесят четыре тысячи восемьсот) рублей 00 копеек;

в 2022 году – 11 049 364 000 (Одиннадцать миллиардов сорок девять миллионов триста шестьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек, кроме того, НДС (20%) – 2 209 872 800 (Два миллиарда двести девять миллионов восемьсот семьдесят две тысячи восемьсот) рублей 00 копеек, всего с НДС – 13 259 236 800 (Тринадцать миллиардов двести пятьдесят девять миллионов двести тридцать шесть тысяч восемьсот) рублей 00 копеек;

в 2023 году – 10 450 000 000 (Десять миллиардов четыреста пятьдесят миллионов) рублей 00 копеек, кроме того, НДС (20%) – 2 090 000 000 (Два миллиарда девяносто миллионов) рублей 00 копеек, всего с НДС – 12 540 000 000 (Двенадцать миллиардов пятьсот сорок миллионов) рублей 00 копеек;

в 2024 году – 10 450 000 000 (Десять миллиардов четыреста пятьдесят миллионов) рублей 00 копеек, кроме того, НДС (20%) – 2 090 000 000 (Два миллиарда девяносто миллионов) рублей 00 копеек, всего с НДС – 12 540 000 000 (Двенадцать миллиардов пятьсот сорок миллионов) рублей 00 копеек;

в 2025 году – 10 450 000 000 (Десять миллиардов четыреста пятьдесят миллионов) рублей 00 копеек, кроме того, НДС (20%) – 2 090 000 000 (Два миллиарда девяносто миллионов) рублей 00 копеек, всего с НДС –

12 540 000 000 (Двенадцать миллиардов пятьсот сорок миллионов) рублей 00 копеек.

Указанная предельная цена Договора является максимальной и не является окончательной и(или) обязательной к выполнению.

Цена Работ по каждому Объекту будет определяться в ЧТЗ, исходя из утвержденных параметров инвестиционного бюджета Заказчика, его финансового плана и выделенных лимитов финансирования, а также требований к выполняемым Работам.

Настоящим Генеральный подрядчик подтверждает, что надлежащим образом изучил все условия выполнения Работ по настоящему Договору, и что никакие обстоятельства не могут повлиять на увеличение общей цены настоящего Договора, если иное не будет согласовано Сторонами в дополнительных соглашениях к настоящему Договору.».

1.9. Дополнить Договор пунктом 3.1.34 в следующей редакции:

«3.1.34. Генеральный подрядчик не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента получения проекта заявки на включение в инвестиционные проекты 16043. «Технологическое присоединение заявителей к электрическим сетям» или 17008 «Обновление устройств электроснабжения, участвующих в передаче электроэнергии» и проекта Технического задания готовит расчет стоимости выполнения проектно-изыскательских и строительно-монтажных работ по форме приложения «Укрупненный расчет стоимости выполнения ПИР и СМР по объекту ТП», выполненный в соответствии с Укрупненными нормативами цены капитального строительства объектов электроэнергетики в части объектов электросетевого хозяйства, утвержденными приказом Минэнерго России от 17 января 2019 г. № 10, и распоряжением ОАО «РЖД» от 28 декабря 2009 г. № 2697р «Об определении стоимости проектных, изыскательских и других работ (услуг) для строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства инфраструктуры железнодорожного транспорта и других объектов ОАО «РЖД» и направляет на согласование в службу (отдел, сектор) Получателя.».

1.10. Изложить пункт 4.7 Договора в следующей редакции:

«4.7. По Объектам, указанным в пункте 1.5.3 настоящего Договора, Получатель проводит технико-технологическую экспертизу, экспертизу достоверности определения сметной стоимости в порядке и сроки, установленные внутренними нормативными документами ОАО «РЖД», и передает по акту приемки-передачи утвержденную ПСД по объекту Генерального подрядчику в 1 (одном) экземпляре в течении 5 (пяти) календарных дней с даты ее утверждения.

Во избежание сомнений Стороны определили, что сроки проведения Получателем технико-технологической экспертизы, экспертизы достоверности

определения сметной стоимости не включены в сроки выполнения комплекса проектно-изыскательских, строительно-монтажных работ, включая поставку оборудования, в связи с чем:

- проектно-изыскательские работы считаются выполненными с момента передачи Получателю по акту приема-передачи разработанной Генеральным подрядчиком ПСД и подписания Сторонами акта формы № ФПУ-26;

- Генеральный подрядчик приступает к выполнению строительно-монтажных работ, включая поставку оборудования, после получения Генеральным подрядчиком ПСД по Объекту, прошедшей технико-технологическую экспертизу и экспертизу достоверности определения сметной стоимости, и утвержденную в установленном внутренними нормативными документами ОАО «РЖД» порядке, о чем Стороны подписывают соответствующий акт приема-передачи.

В случае нарушения Получателем сроков проведения технико-технологической экспертизы и экспертизы достоверности определения сметной стоимости, установленных внутренними нормативными документами ОАО «РЖД», срок окончания выполнения строительно-монтажных работ, включая поставку оборудования, определённый в Графике поставки оборудования (приложение № 3 к ЧТЗ) и Календарном графике производства Работ (приложение № 4 к ЧТЗ), переносится на период времени, соразмерный допущенной Получателем просрочки.

При этом Генеральный подрядчик не несет ответственность за просрочку исполнения обязательств по Договору в результате просрочки, допущенной по вине Получателя.

По Объектам, указанным в пункте 1.5.2 настоящего Договора, Заказчик по акту приемки-передачи передает Генеральному подрядчику утвержденную ПСД по Объекту в 1 (одном) экземпляре в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подписания Сторонами ЧТЗ по Объекту.».

1.11. Изложить пункт 4.8 Договора в следующей редакции:

«4.8. Генеральный подрядчик, обнаруживший в ходе выполнения Работ по Объекту, не учтенные в ПСД Работы, и в связи с этим необходимость проведения дополнительных работ и увеличения сметной стоимости Работ, обязан в течение 10 (десяти) календарных дней согласовать с Получателем объемы и стоимость дополнительных Работ. Указанные изменения оформляются путем подписания Сторонами изменения к ЧТЗ по Объекту по форме приложения № 2.1 к Договору.».

1.12. Изложить пункт 7.1 Договора в следующей редакции:

«7.1. По завершении выполнения Работ (этапа Работ), но не позднее 2 (второго) числа месяца, следующего за отчетным месяцем, Генеральный подрядчик оформляет и представляет Получателю акт формы № ФПУ-26,

акт формы № КС-2, справку формы № КС-3 в 3 (трех) экземплярах, подписанные со своей Стороны и подтверждающие выполнение Работ (этапа Работ), указанные в ЧТЗ.

Оформление и представление указанных документов за декабрь отчетного года производится в течение первых 2 (двух) рабочих дней следующего года.

Выполненные Генеральным подрядчиком Работы (этап Работ) принимаются Получателем в соответствии с Техническим заданием и отчетными документами, подтверждающими выполнение Работ, указанных в ЧТЗ.

Под отчетным месяцем в рамках настоящего Договора понимается календарный месяц, в котором Работы (этап Работ) были выполнены.».

1.13. Дополнить пункт 19.8 Договора подпунктами 19.8.5 и 19.8.6 следующего содержания:

«19.8.5. Форма изменения к частному техническому заданию (приложение № 2.1);

19.8.6. Форма изменения к частному техническому заданию о его расторжении (приложение № 2.2).».

1.14. Изложить реквизиты Заказчика в разделе 20 Договора в следующей редакции:

«Открытое акционерное общество

«Российские железные дороги»

(ОАО «РЖД»)

107174, г. Москва, вн. тер. г.

Муниципальный округ Басманный,

ул. Новая Басманная, д. 2/1, стр 1

ИНН 7708503727, КПП 997650001

Трансэнерго – филиал ОАО «РЖД»

Адрес местонахождения : 107174,

г. Москва, ул. Каланчевская, д.35

Почтовый адрес: 107174, г. Москва,

ул. Новая Басманная, д. 2

ИНН 7708503727 / КПП 770843011

р/с 40702810999993174004 в

Филиале Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве.

к/с 30101810700000000187,

БИК 044525187, ОКПО 71319484

Телефон/факс (499) 262-60-55».

2. Приложение № 1 к Договору изложить в редакции приложения № 1 к Дополнительному соглашению.

3. Остальные положения Договора, незатронутые Дополнительным соглашением, остаются без изменений.

4. Дополнительное соглашение вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует с течение срока действия Договора.

5. Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и является неотъемлемой частью Договора.

6. К Дополнительному соглашению прилагаются:

6.1. Техническое задание (приложение № 1);

6.2. Форма изменения к частному техническому заданию (приложение № 2);

6.3. Форма изменения к частному техническому заданию о его расторжении (приложение № 3).

От Заказчика:



В.М.Санько

От Генерального подрядчика:



А.В.Лисавин

Приложение № 1
к дополнительному соглашению № 3
от «25» 02 2022 г.
к Договору
от «26» июня 2019 г.
№ 3498586

Приложение № 1
к Договору
от «26» июня 2019 г.
№ 3498586

Техническое задание
на выполнение комплекса проектно-изыскательских,
строительно-монтажных работ, включая поставку оборудования

I. Перечень видов Работ

1.1. В рамках выполнения проектно-изыскательских, строительно-монтажных работ, включая поставку оборудования, по Объектам инвестиционных проектов 16043 «Технологическое присоединение заявителей к электрическим сетям» и 17008 «Обновление устройств электроснабжения, участвующих в передаче электроэнергии» Генеральный подрядчик реализует следующие виды Работ:

№ п/п	Вид строительно-монтажных работ	Ед.изм.
1	Строительство ВЛ-0,4 кВ	км
2	Строительство ВЛ-3.3 кВ	км
3	Строительство ВЛ-6 кВ	км
4	Строительство ВЛ-10 кВ	км
5	Строительство ВЛ-27.5 кВ	км
6	Строительство ВЛ-35 кВ	км
7	Строительство ВЛ-110кВ	км
8	Строительство КЛ-0,4 кВ	км
9	Строительство КЛ-3.3 кВ	км
10	Строительство КЛ-6 кВ	км
11	Строительство КЛ-10 кВ	км
12	Строительство КЛ-27.5 кВ	км
13	Строительство КЛ-35 кВ	км
14	Строительство КЛ-110кВ	км
15	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ	км
16	Реконструкция ВЛ-3.3 кВ	км
17	Реконструкция ВЛ-6 кВ	км
18	Реконструкция ВЛ-10 кВ	км
19	Реконструкция ВЛ-27.5 кВ	км

№ п/п	Вид строительно-монтажных работ	Ед.изм.
20	Реконструкция ВЛ-35 кВ	км
21	Реконструкция КЛ-0,4 кВ	км
22	Реконструкция КЛ-3.3 кВ	км
23	Реконструкция КЛ-6 кВ	км
24	Реконструкция КЛ-10 кВ	км
25	Реконструкция КЛ-27.5 кВ	км
26	Реконструкция КЛ-35 кВ	км
27	Установка разъединителя 3,3 кВ на отдельно стоящей опоре	шт.
28	Установка разъединителя 6 кВ на отдельно стоящей опоре	шт.
29	Установка разъединителя 10 кВ на отдельно стоящей опоре	шт.
30	Установка разъединителя 27,5 кВ на отдельно стоящей опоре	шт.
31	Установка разъединителя 35 кВ	шт.
32	Установка разъединителя 110 кВ	шт.
33	Установка (замена) КТП 6/0,4 кВ	шт.
34	Установка (замена) КТП 10/0,4 кВ	шт.
35	Установка (замена) КТП 10/6 кВ	шт.
36	Установка (замена) КТП 27,5/0,4 кВ	шт.
37	Установка (замена) КТП 27,5/6 кВ	шт.
38	Установка (замена) КТП 27,5/10 кВ	шт.
39	Строительство ТП 6/0,4 кВ	шт.
40	Строительство ТП 10/0,4 кВ	шт.
41	Строительство ТП 35/0,4 кВ	шт.
42	Строительство ТП 35/6кВ	шт.
43	Строительство ТП 35/10кВ	шт.
44	Строительство ТП 110/6 кВ	шт.
45	Строительство ТП 110/10 кВ	шт.
46	Строительство ТП 110/35 кВ	шт.
47	Монтаж автоматического выключателя 0,4 кВ	шт.
48	Монтаж быстродействующего выключателя 3,3 кВ	шт.
49	Монтаж высоковольтного выключателя 6 кВ	шт.
50	Монтаж высоковольтного выключателя 10 кВ	шт.
51	Монтаж высоковольтного выключателя 27,5 кВ	шт.
52	Монтаж высоковольтного выключателя 35 кВ	шт.
53	Монтаж высоковольтного выключателя 110 кВ	шт.
54	Монтаж учёта э/э	ед.
55	Установка реклоузера	шт.
54	Установка дроссель-трансформатора	шт.
55	Строительство специального перехода методом ГНБ	км

№ п/п	Вид строительно-монтажных работ	Ед.изм.
56	Монтаж (замена) ячейки 0,4 кВ	шт.
57	Монтаж (замена) ячейки 3,3 кВ	шт.
58	Монтаж (замена) ячейки 6 кВ	шт.
59	Монтаж (замена) ячейки 10 кВ	шт.
60	Монтаж (замена) ячейки 27,5 кВ	шт.
61	Монтаж (замена) ячейки 35 кВ	шт.
62	Монтаж (замена) ячейки 110 кВ	шт.
63	Установка (замена) ТТ 0,4 кВ	шт.
64	Установка (замена) ТТ 6 кВ	шт.
65	Установка (замена) ТТ 10 кВ	шт.
66	Установка (замена) ТТ 35 кВ	шт.
67	Установка (замена) ТТ 110 кВ	шт.
68	Замена силовых трансформаторов 6/0,4 кВ	шт.
69	Замена силовых трансформаторов 10/0,4 кВ	шт.
70	Замена силовых трансформаторов 27/0,4 кВ	шт.
71	Замена силовых трансформаторов 35/0,4 кВ	шт.
72	Замена силовых трансформаторов 35/6 кВ	шт.
73	Замена силовых трансформаторов 35/10 кВ	шт.
74	Замена силовых трансформаторов 110/ 6кВ	шт.
75	Замена силовых трансформаторов 110/10 кВ	шт.

№ п/п	Вид проектно-изыскательских работ	Ед.изм.
1	ПИР на строительство ВЛ напряжение 0,4-20 кВ	Ед.
2	ПИР на строительство ВЛ напряжение 3,3 кВ	Ед.
3	ПИР на строительство ВЛ напряжение 27,5 кВ	Ед.
4	ПИР на строительство ВЛ напряжение 35 кВ	Ед.
5	ПИР на строительство ВЛ напряжение 110 кВ	Ед.
6	ПИР на строительство перехода ВЛ	Ед.
7	ПИР на КЛ напряжение 0,4-20 кВ	1 км по трассе
8	ПИР на КЛ напряжение 3,3 кВ	1 км по трассе
9	ПИР на КЛ напряжение 27,5 кВ	1 км по трассе
10	ПИР на КЛ напряжение 35-500 кВ	1 км по трассе
11	ПИР для отдельных элементов электрических сетей	1 объект
12	ПИР на строительство ПС 35кВ/ РУНН	Ед.
13	ПИР на строительство ПС 110/РУНН	Ед.
14	ПИР на строительство ПС 110кВ/ РУСН/РУНН	Ед.
15	ПИР на монтаж ячейки выключателя напряжением 35 кВ	Ед.
16	ПИР на монтаж ячейки выключателя напряжением 110-220 кВ	Ед.

17	ПИР на монтаж ячейки трансформатора напряжением 35 кВ	Ед.
18	ПИР на монтаж ячейки трансформатора, КРМ напряжением 110-220 кВ	Ед.

1.2. Проектно-изыскательские, строительно-монтажные работы, включая поставку оборудования, по Объектам выполняются в следующих субъектах Российской Федерации:

1	Алтайский край
2	Краснодарский край
3	Красноярский край
4	Приморский край
5	Ставропольский край
6	Хабаровский край
7	Амурская область
8	Архангельская область
9	Астраханская область
10	Белгородская область
11	Брянская область
12	Владимирская область
13	Волгоградская область
14	Вологодская область
15	Воронежская область
16	Нижегородская область
17	Ивановская область
18	Иркутская область
19	Калининградская область
20	Тверская область
21	Калужская область
22	Кемеровская область
23	Кировская область
24	Костромская область
25	Самарская область
26	Курганская область
27	Курская область
28	Город Санкт-Петербург
29	Ленинградская область
30	Липецкая область
31	Город Москва
32	Московская область
33	Мурманская область
34	Новгородская область
35	Новосибирская область

36	Омская область
37	Оренбургская область
38	Орловская область
39	Пензенская область
40	Пермский край
41	Псковская область
42	Ростовская область
43	Рязанская область
44	Саратовская область
45	Сахалинская область
46	Свердловская область
47	Смоленская область
48	Тамбовская область
49	Томская область
50	Тульская область
51	Тюменская область
52	Ульяновская область
53	Челябинская область
54	Забайкальский край
55	Ярославская область
56	Республика Адыгея
57	Республика Башкортостан
58	Республика Бурятия
59	Республика Дагестан
60	Кабардино-Балкарская Республика
61	Республика Карелия
62	Республика Коми
63	Республика Мордовия
64	Республика Северная Осетия-Алания
65	Республика Татарстан
66	Удмуртская Республика
67	Республика Хакасия
68	Чеченская Республика
69	Чувашская Республика - Чувашия
70	Республика Саха (Якутия)
71	Еврейская автономная область

II. Основные требования

Выполнение Работ и оформление документации должно быть выполнено в полном соответствии с Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к

электрическим сетям, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 г. № 861 (в части объектов технологического присоединения), иными законами Российской Федерации в области электроэнергетики, внутренними нормативными документами ОАО «РЖД», регламентирующими деятельность по капитальному строительству.

III. Стоимость Работ

3.1 Предельная стоимость Работ по каждому Объекту определяется в ЧТЗ (с указанием бизнес-кода Объекта) на основании Укрупненных нормативов цен типовых технологических решений капитального строительства объектов электросетевого хозяйства, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 17 января 2019 г. № 10 и нормативных документов ОАО «РЖД».

3.2. Предельная стоимость Работ по каждому Объекту определяется на основании:

затрат на разработку и утверждение документации по планировке территории (далее – ДПТ) объектов электросетевого хозяйства напряжением 35 кВ и выше, выполнению кадастровых работ и работ по установлению земельных отношений;

затрат на выполнение проектно-изыскательских работ и экспертизу проектной документации и результатов инженерных изысканий, затраты на проверку достоверности сметной стоимости, затраты связанные с получением заказчиком (застройщиком, проектной организацией) исходных данных (технических условий) на проектирование, затраты на согласование проектной документации;

затраты на закупку оборудования и материалов, затрат на строительные и монтажные работы, затрат на оплату труда рабочих и эксплуатацию строительных машин (механизмов), накладные расходы и сметную прибыль;

затрат на пуско-наладочные работы, командировочные расходы рабочих, затрат на перевозку рабочих, затрат на строительство временных зданий и сооружений, затрат на производство работ в зимнее время, непредвиденных затрат;

затрат на выполнение работ по строительству (реконструкции) объектов электросетевого хозяйства, являющихся объектами капитального строительства, в условиях, усложняющих производство таких работ, для всех субъектов Российской Федерации;

затрат на автоматизированную информационно-измерительную систему коммерческого учета электроэнергии (далее - АИИС КУЭ) организации по управлению единой национальной (общероссийской) электрической сетью на

предмет установления соответствия техническим требованиям оптового рынка электроэнергии и мощности в части формирования и выдачи комплекта документов на АИИС КУЭ, проведения испытаний АИИС КУЭ, оформления протокола испытаний;

затрат по доставке (транспортировке, погрузо-разгрузочным работам) груза (оборудования, продукции) и его хранению.

затраты на урегулирование отношений с третьими лицами, при выполнении Работ.

3.3. Предельная стоимость Работ по каждому Объекту не учитывает:

затраты, связанные с платой за использование земельного участка для строительства объектов электросетевого хозяйства (аренда, сервитут);

компенсационные затраты (компенсация ущерба), связанные с возмещением убытков, причиненных землепользователям, землевладельцам, арендаторам земельных участков, используемых для строительства объектов электросетевого хозяйства (сооружений, коммуникаций транспортной, газовой и инженерной инфраструктуры при пересечении последних объектами электросетевого хозяйства), убытки, которые они несут в связи с досрочным прекращением своих обязательств перед третьими лицами, а также расходы, связанные с временным занятием земельных участков;

затраты на мероприятия по усилению конструкции дорог с тем, чтобы они обеспечивали движение строительной техники и перевозку максимальных по массе и габаритам строительных грузов;

расходы по содержанию и восстановлению дорог после окончания строительства, за исключением восстановления дорожного покрытия при прокладке кабельной линии;

плату за проведение компенсационного озеленения при уничтожении зеленых насаждений (древесно-кустарниковой и травянистой растительности естественного и искусственного происхождения, выполняющих средообразующие, рекреационные, санитарно-гигиенические, экологические и эстетические функции);

затраты на создание защитных минерализованных полос противопожарных барьеров в местах вырубki (расширения, расчистки) просеки линии электропередачи;

затраты на приобретение (выкуп) земельного участка под строительство объектов электросетевого хозяйства, включая изъятие земельного участка для государственных нужд;

затраты на внеплощадочные сети электрической подстанции (далее - ПС) водоснабжения (водоотведения, теплоснабжения);

затраты на стравливание газа из перекрываемого участка газопровода;

затраты на врезку в газопровод под давлением;

затраты на организацию работ в котловане в сильнообводненных грунтах с использованием шпунтового ограждения и организации отведения грунтовых вод из котлована при переустройстве газопроводов (нефтепроводов);

затраты в отношении сечений коммерческого учета оптового рынка электроэнергии и мощности на проведение испытаний средств измерений в целях утверждения типа АИИС КУЭ, оформление свидетельства об утверждении типа АИИС КУЭ (в том числе разработка программы испытаний, разработка проекта методики поверки, разработка проекта описания типа, оформление акта и протокола испытания средства измерений), проведение поверки АИИС КУЭ и оформление свидетельства о поверке АИИС КУЭ, разработку и аттестацию методики измерений АИИС КУЭ (в том числе внесение методики измерений в Федеральный информационный фонд по обеспечению единства измерений), установление соответствия техническим требованиям оптового рынка электрической энергии и мощности с целью получения паспорта соответствия АИИС КУЭ;

затраты на привлечение заемного финансирования для реализации Работ.

3.4. При необходимости осуществления мероприятий, затраты на которые не учтены в предельной стоимости Работ по каждому Объекту, Стороны подписывают ЧТЗ в новой редакции, предусматривающее порядок осуществления таких мероприятий и возмещения соответствующих затрат Генерального подрядчика.

3.5. Окончательная стоимость Работ по каждому Объекту определяется в ЧТЗ по факту экспертизы и утверждения проектно-сметной документации в соответствии с действующими на дату подписания ЧТЗ нормативными документами Заказчика по ценообразованию и сметному нормированию, включенными в федеральный реестр сметных нормативов (с применением отраслевой сметно-нормативной базы ОСНБЖ-2001 и справочников базовых цен на проектные работы).

IV. Содержание Работ

4.1. Содержание, объем, сроки, стоимость Работ по каждому Объекту определяются в ЧТЗ.

4.2. Требования к выполнению строительно-монтажных работ определяются на основании проектных решений.

От Заказчика:



В.М.Санько

От Генерального подрядчика:



А.В.Лисавин

Приложение № 2
к дополнительному соглашению № 3
от «25» 02 2022 г.
к Договору
от 26 июня 2019 г.
№ 3498586

Приложение № 2.1
к Договору
от 26 июня 2019 г.
№ 3498586

ФОРМА

изменения к частному техническому заданию

Изменение № ____ к Частному техническому заданию
от « ____ » _____ 20 ____ г. № _____

(Объект)

(инвестиционный проект _____,
бизнес-код _____)

« ____ » _____ 20 ____ г.

Стороны подписали настоящее Изменение к Частному техническому заданию от « ____ » _____ 20 ____ г. № _____ (далее – ЧТЗ) о нижеследующем:

1. Внести в ЧТЗ следующие изменения:

1.1. Пункт ____ ЧТЗ изложить в следующей редакции:

« ____ . ».

1.2. Дополнить ЧТЗ пунктом ____ следующего содержания:

« ____ . ».

1.3. Пункт ____ ЧТЗ после слов « _____ »
дополнить словами « _____ ».

1.4. Пункт ____ ЧТЗ исключить. Пункты ____ – ____ ЧТЗ считать соответственно пунктами ____ – ____.

1.5. Утвердить ЧТЗ в новой редакции согласно приложению № ____ к настоящему Изменению к ЧТЗ.

1.6. Приложение № ____ к ЧТЗ изложить в редакции приложения № ____ к настоящему Изменению к ЧТЗ.¹

2. Настоящее изменение к ЧТЗ вступает в силу с даты его подписания Сторонами (или указать дату, которая наступит в будущем), распространяет свое действие на правоотношения Сторон, возникшие с « ____ » _____ 20 ____ г. и действует в течение срока действия ЧТЗ (или указать иную актуальную дату).

¹ Тексты, выделенные курсивом, включаются в проект по мере необходимости

3. Остальные положения ЧТЗ, незатронутые настоящим Изменением к ЧТЗ, остаются без изменений.

4. Настоящее Изменение к ЧТЗ составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и является неотъемлемой частью Договора.

5. К настоящему Изменению к ЧТЗ прилагаются:

5.1. _____ (приложение № 1);

5.2. _____ (приложение № 2).

5.3. _____ (приложение № 3).²

От Получателя:

От Генерального подрядчика:

(наименование должности)

(наименование должности)

(подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)

действующий на основании доверенности
основании доверенности

от «__» _____ 20__ г. № _____
№ _____

действующий на

от «__» _____ 20__ г.

ФОРМА СОГЛАСОВАНА СТОРОНАМИ:

От Заказчика:


В.М.Санько


От Генерального подрядчика:


А.В.Лисавин


² Тексты, выделенные курсивом, включаются в проект по мере необходимости

Приложение № 3
к дополнительному соглашению № 3
от «25» 02 2022 г.
к Договору
от 26 июня 2019 г.
№ 3498586

Приложение № 2.2
к Договору
от 26 июня 2019 г.
№ 3498586

ФОРМА

изменения к частному техническому заданию о его расторжении

**Изменение № ____ к Частному техническому заданию
от « ____ » _____ 20 ____ г. № ____
о его расторжении**

(Объект)
(инвестиционный проект _____,
бизнес-код _____)

« ____ » _____ 20 ____ г.

Стороны подписали настоящее Изменение к Частному техническому заданию от « ____ » _____ 20 ____ г. № _____ (далее – ЧТЗ) о нижеследующем:

1. Прекратить действие ЧТЗ с момента подписания настоящего Изменения к ЧТЗ (или с определенной даты).

Заказчик подтверждает, что прекращение действия ЧТЗ вызвано существенным изменением обстоятельств, не связанных с порядком выполнения Генеральным подрядчиком Работ, предусмотренных ЧТЗ.

2(а). На момент подписания настоящего Изменения к ЧТЗ Генеральный подрядчик выполнил и передал Получателю, а Получатель принял и оплатил по акту (актам) сдачи-приемки (и товарным накладным) в соответствии с условиями ЧТЗ Работы (и оборудование) на сумму _____ рублей, кроме того НДС (%) – _____ (_____) рублей, всего с НДС – _____ (_____) рублей согласно следующему перечню выполненных Работ:

п/п	Наименование выполненных Работ, поставленного оборудования (материалов)	Количество, единица измерения	Стоимость (без учета НДС)	Стоимость (с учетом НДС)	Подтверждающие (первичные) документы

--	--	--	--	--	--

Стороны подтверждают отсутствие разногласий по объему, качеству и срокам выполненных Генеральным подрядчиком работ по Объекту (поставленного оборудования (материалов)), предусмотренных ЧТЗ, и отсутствие у Заказчика каких-либо претензий к Генеральному подрядчику по исполнению ЧТЗ.

В случае полной оплаты Работ:

Заказчик оплатил выполненные Генеральным подрядчиком Работы (а также стоимость поставленного оборудования (материалов)) / (незавершенные Работы) в размере _____ (_____) руб. __ коп. (с учётом НДС – _____ (_____) руб. __ коп.), что подтверждается _____ (указать платёжный документ).

Если не было оплаты:

Заказчик принимает на себя обязательство оплатить выполненные Генеральным подрядчиком Работы / стоимость поставленного оборудования (материалов) согласно пункту 2 настоящего Изменения к ЧТЗ в размере _____ (_____) руб. __ коп. (с учётом НДС – _____ (_____) руб. __ коп. после подписания настоящего Изменения к ЧТЗ в срок до «__» _____ 20__ г.

Если была частичная оплата:

Задолженность Заказчика в размере _____ (_____) руб. __ коп. перед Генеральным подрядчиком за выполненные им Работы / поставленное оборудование (материалы) с учётом пунктов _____ настоящего Изменения к ЧТЗ в размере _____ (_____) руб. __ коп. (с учётом НДС – _____ (_____) руб. __ коп. подлежит оплате в срок до «__» _____ 20__ г., после подписания настоящего Изменения к ЧТЗ.

Стороны подтверждают, что на момент подписания настоящего Изменения к ЧТЗ не имеют взаимных претензий по исполнению ЧТЗ.

При необходимости, Стороны вправе подписать акт сверки взаимных расчетов, подтверждающий отсутствие задолженности (финансовых обязательств) у Сторон по Объекту. После его подписания, он является неотъемлемой частью настоящего изменения к ЧТЗ.

2(б). На момент подписания настоящего Изменения к ЧТЗ Генеральный подрядчик не выполнял (не поставлял), а Получатель не принимал и не оплачивал Работы (оборудование) в соответствии с ЧТЗ.

Стороны подтверждают, что на момент подписания настоящего Изменения к ЧТЗ не имеют взаимных претензий по исполнению ЧТЗ.

2(в). На момент подписания настоящего Изменения к ЧТЗ у Генерального подрядчика (Получателя) имеется перед Получателем (Генеральным подрядчиком) задолженность в размере _____ (_____) рублей, которая подтверждается актом сверки взаимных расчетов.

Генеральный подрядчик (Получатель) обязуется оплатить указанную задолженность в срок до «___» _____ 20__ г.

В случае ненадлежащего исполнения Генеральным подрядчиком (Получателем) обязанности по оплате задолженности применяются условия об ответственности Сторон, предусмотренные Договором.³

3. Настоящее Изменение к ЧТЗ вступает в силу с даты его подписания Сторонами и распространяет свое действие на взаимоотношения Сторон, возникшие с даты подписания ЧТЗ.

4. По всем вопросам, не урегулированным настоящим Изменением к ЧТЗ, Стороны руководствуются условиями Договора и законодательством Российской Федерации.

5. Настоящее Изменение к ЧТЗ составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и является неотъемлемой частью Договора.

От Получателя:

От Генерального подрядчика:

(наименование должности)

(наименование должности)

(подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)

действующий на основании доверенности
от «___» _____ 20__ г. № _____

действующий на основании доверенности
от «___» _____ 20__ г. № _____

ФОРМА СОГЛАСОВАНА СТОРОНАМИ:

От Заказчика:


В.М.Санько


От Генерального подрядчика:


А.В.Лисавин


³ Тексты, выделенные курсивом, включаются в проект по мере необходимости